

257 000 €

**Achat appartement**

2 pièces

Surface : 27 m<sup>2</sup>

Année construction : 1989

Exposition : Est

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking  
visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) :** E

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** B

Document non contractuel  
28/04/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 27 Agay

Agay, dans le superbe village de Cap Esterel, niché entre la mer et Esterel. À saisir, très belle opportunité pour cet appartement 2 pièces de 27.41 m<sup>2</sup> loi Carrez + terrasse de 8.55 m<sup>2</sup> fermée sur les côtés offrant un superbe panorama sur la mer et le domaine. Place de stationnement dans le parking couvert. Piscines, golf, restaurants, commerces, tennis ainsi que de multitudes activités. Plage accessible à pied. Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 280 €

Bien en copropriété

43 lots dans la copropriété 257 000 € honoraires d'agence inclus

Copropriété : procédure en cours

