

110 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 26 m²

Surface séjour : 13 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 76 La Plagne

Découvrez votre futur cocon au cœur d'un environnement calme. Ce chaleureux appartement deux pièces a été pensé pour vous offrir un espace optimisé, alliant confort et fonctionnalité. Vous serez séduit par sa belle vue dégagée et son intérieur accueillant, idéal pour vos séjours à la montagne. Vous profiterez d'un séjour lumineux avec un coin cuisine ouvert, d'une chambre confortable et d'une salle de bain bien agencée. Grâce à son emplacement privilégié, vous pourrez chausser vos skis directement en sortant de chez vous en hiver et accéder facilement à votre logement depuis le parking. En quelques pas, vous rejoindrez le cœur du village avec ses commerces et restaurants pour profiter pleinement de la vie locale. Ce bien est une opportunité parfaite pour vous qui recherchez à la fois sérénité et praticité pour quelques semaines de détente dans l'année. Bail commercial en cours avec une échéance prévue en 2026. Contactez-nous dès maintenant pour organiser votre visite. Située à 2050 mètres d'altitude, Belle Plagne est l'un des plus beaux villages de la station de La Plagne. Son architecture typiquement savoyarde, alliant bois et lauze, crée une atmosphère chaleureuse et authentique. Entièrement piétonne, elle offre un cadre privilégié



Charges courantes annuelles 1 892 €

Bien en copropriété

Centre Ardéa Alba - 689 Route des Bons Prés, Pale Hérin - 73110 La Croix-de-la-Rochette

Tél. 06 77 04 21 88 - contact@alpeffectimmobilier.com - www.alpeffectimmobilier.com

RCS Chambéry B 893 065 540 - Code NAF 6831Z - SIRET 8930 6554 000013 - Document non contractuel