

170 000 €

**Achat appartement**

2 pièces

Surface : 27 m<sup>2</sup>

Année construction : 1989

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking  
visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

11/02/2025 - Prix T.T.C



### Appartement 27 Saint-Raphaël

Dans le superbe village de Cap Esterel, à Agay, beau 2 pièces de 27 m<sup>2</sup>, meublé et équipé, au 2ème étage. Terrasse d'angle couverte et fermée sur les côtés, offrant une très jolie vue sur l'Esterel et le Golf. Gestion Pierre et Vacances résiliable au 30.09.2024. Plage en sortie de domaine, accessible à pied. Idéal pied à terre ou investissement locatif dans un domaine d'exception, entre la mer et l'Esterel, proposant de multiples activités telles que piscines, golf, tennis, mais aussi de nombreux commerces. Coup de cœur assuré. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr> » Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande). Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

